

COMUNE DI SOLARINO

Provincia di Siracusa



Realizzazione di viabilità e parcheggio in prossimità della scuola "Madre Teresa di Calcutta"

OGGETTO: *Analisi Prezzi*

TAV. F

IL R.U.P.

Arch. Andrea S. Falconeri



Il gruppo di lavoro

Ing. Milazzo Lorenzo
Geom. Giuseppe Romano

SCALA

- ☐ 1:25000
- ☐ 1:10000
- ☐ 1: 2000
- ☐ 1: 1000
- ☐ 1: 500
- ☐ 1: 200
- ☐ 1: 100

VISTI:

Data: 15/12/2025

Rev.:

A N A L I S I P R E Z Z I

OGGETTO

Realizzazione di viabilità e parcheggio in prossimità della scuola "Madre Teresa di Calcutta"

COMMITTENTE

COMUNE DI SOLARINO

IL PROGETTISTA

Ing. Milazzo Lorenzo F. – Geom. Giuseppe Romano

3) AN.003

Collocazione di ciglioni per marciapiedi in pietra lavica, precedentemente smontati e riposti in area di cantiere, per orlatura marciapiedi compresi la pulitura e quanto altro occorrente, in opera su idoneo sottofondo da compensarsi a parte, per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
RU24_M3	Operaio Qualificato	h	27,78	0,2	5,556
RU24_M4	Operaio Comune	h	24,91	0,2	4,982
TOTALE Costo manodopera € 10,538 incidenza 79,05% (sul prezzo unit. 79,05%) 15% Spese Generali su € 10,54 10% Utile Impresa su € 12,1187 PREZZO					10,538 1,5807 1,2119 13,3306
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					13,33

- 4) AN.004
Fornitura e collocazione di ciglioni per marciapiedi in pietra lavica, aventi sezione di cm30*18 cm e lunghezza non inferiore a cm 60 (1m), bocciardati a mano, per orlatura marciapiedi compresi la pulitura e quanto altro occorrente, in opera su idoneo sottofondo da compensarsi a parte, per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
CIGLIONE IN PIETRA LAVICA	Ciglione in pietra lavica bocciardata a mano o a macchina, della sezione di 0.30*0.18 ed una lunghezza massima di cm 60	m	38,00	1	38
RU24_M3	Operaio Qualificato	h	27,78	0,2	5,556
RU24_M4	Operaio Comune	h	24,91	0,2	4,982
TOTALE					48,538
Costo manodopera € 10,538 incidenza 17,16% (sul prezzo unit. 17,16%)					7,2807
15% Spese Generali su € 48,54					5,5819
10% Utile Impresa su € 55,8187					61,4006
PREZZO					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					61,40

5) AN.005

Fornitura e posa in opera di recinzione da giardino prefabbricata in ferro zincato, realizzata con profili piatti posti in verticale ogni 15 cm, e profilati a sezione rettangolare sommitale e di base da cm 5x3 e pilastrini con profili quadrati con piastra di base da ancorare ai muri in c.c.a. tramite tirafondi e bulloni ed ancorante chimico, incluso ogni onere e magistero per l'installazione a perfetta regola d'arte.

Ringhiera dimensione elementi: L 170, H 100.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
RU24_M3	Operaio Qualificato	h	27,78	0,2	5,556
RU24_M4	Operaio Comune	h	24,91	0,2	4,982
RINGHIERA IN FERRO ZINCAT	Ringhiera in profilati di ferro zincato	m	95,00	1	95
TOTALE					105,538
Costo manodopera € 10,538 incidenza 7,89% (sul prezzo unit. 7,89%)					15,8307
15% Spese Generali su € 105,54					12,1369
10% Utile Impresa su € 121,3687					133,5056
PREZZO					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m					133,51

- 6) AN.006
 Fornitura e posa in opera di panca per arredo urbano in cemento del tipo HOLITY h319_68 "Bianco effetto pietra"o equivalente, avente le seguenti caratteristiche:
 - Panca monoblocco senza schienale realizzata in cemento ad alta resistenza
 - Struttura robusta levigata in tutte le sue parti onde evitare angoli taglienti
 - Dimensioni: L.170 x P.50 x h.50 cm
 - Peso: circa 400 kg
 - Made in Italy
 - Prodotto CAM
 Compreso e compensato nel prezzo, il trasporto a piè d'opera, la posa in opera mediante fissaggio a terra e compreso altresì ogni altro onere e magistero per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
RU24_M3	Operaio Qualificato	h	27,78	2	55,56
RU24_M4	Operaio Comune	h	24,91	2	49,82
AT24_N38	AUTOGRU' TELESCOPICA - Kw 129 - Cv 175 - 35 T	h	109,60	0,2	21,92
PANCHINA_1	Panchina in cemento per arredo urbano tipo HOLITY h31915 o equivalente	cad	265,00	1	265
TOTALE					392,30
Costo manodopera € 105,38 incidenza 21,20% (sul prezzo unit. 21,20%)					58,845
15% Spese Generali su € 392,30					45,1145
10% Utile Impresa su € 451,145					496,2595
PREZZO					0,74
ARROTONDAMENTO					497,00
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					

7) AN.007

Fornitura e posa in opera di cestino portarifiuti con posacenere tipo HOLITY "H28751" (od equivalente) in lamiera, con ancoraggio a terra. Con cestello realizzato in lamiera sagomata d'acciaio zincato sp. 10/10 di dimensioni 30x51 cm con fondo realizzato mediante disco di lamiera stampata sp. 15/10.

Palo di sostegno realizzato in tubo tondo d'acciaio zincato Ø 60 x 2 mm con all'apice elemento decorativo a sfera in fusione. Il cestino portarifiuti per arredo urbano è dotato di tettuccio/posacenere realizzato con disco di lamiera stampato sp. 30/10 e di mensola di sostegno realizzata in lamiera sagomata con tecnologia laser. Lo svuotamento è semplice e veloce grazie al sistema di sgancio con chiave a brugola fornita in dotazione.

Caratteristiche tecniche:

- Materiale: lamiera d'acciaio zincato
- Ancoraggio: da interrare
- Colore: grigio antracite
- Dotato di tettuccio/posacenere
- Ferramenta e bulloneria: zincata a norma UNI 3740
- Dimensioni: 30 x 41 x h.128 cm
- Capacità: circa 36 litri

Incluso il fissaggio in muratura a pavimento ed ogni onere e magistero per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
CESTINO PORTARIFIUTI	Cestino portarifiuti con posacenere tipo HOLITY "H28751" (od equivalente) in lamiera, con ancoraggio a terra. Con cestello realizzato in lamiera sagomata d'acciaio zincato sp. 10/10 di dimensioni 30x51 cm con fondo realizzato mediante disco di lamiera stampata sp. 15/10. Palo di sostegno realizzato in tubo tondo d'acciaio zincato Ø 60 x 2 mm con all'apice elemento decorativo a sfera in fusione. Il cestino portarifiuti per arredo urbano è dotato di tettuccio/posacenere realizzato con disco di lamiera stampato sp. 30/10 e di mensola di sostegno realizzata in lamiera sagomata con tecnologia laser. Lo svuotamento è semplice e veloce grazie al sistema di sgancio con chiave a brugola fornita in dotazione. Caratteristiche tecniche: - Materiale: lamiera d'acciaio zincato - Ancoraggio: da interrare - Colore: grigio antracite - Dotato di tettuccio/posacenere - Ferramenta e bulloneria: zincata a norma UNI 3740 - Dimensioni: 30 x 41 x h.128 cm - Capacità: circa 36 litri		121,12	1	121,12
RU24_M3	Operaio Qualificato	h	27,78	0,5	13,89
RU24_M4	Operaio Comune	h	24,91	0,5	12,455
TOTALE					147,465
Costo manodopera € 26,345 incidenza 14,12% (sul prezzo unit. 14,12%)					22,1198
15% Spese Generali su € 147,47					16,9585
10% Utile Impresa su € 169,5848					186,5433
PREZZO					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					186,54

8) AN.008
 Smontaggio telaio e chiusini in ghisa dell'impianto fognario da conservare in cantiere e da ricollocare ad avvenuta realizzazione dei nuovi pozzetti fognari, compreso e compensato nel prezzo ogni altro onere e magistero per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
RU24_M3	Operaio Qualificato	h	27,78	1	27,78
RU24_M4	Operaio Comune	h	24,91	1	24,91
AT24_N16	MINIPALA COMPATTA GOMMATA - Kw 55,4 - Cv 75	h	65,90	0,5	32,95
TOTALE					85,64
Costo manodopera € 52,69 incidenza 48,64% (sul prezzo unit. 61,52%)					12,846
15% Spese Generali su € 85,64					9,8486
10% Utile Impresa su € 98,486					108,3346
PREZZO					
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cad					108,33

9) AN.009

Fornitura e posa in opera di tettoia fotovoltaica prefabbricata sulla superficie disponibile a parcheggio in via Cianci (rappresentata per dislocazione e forma nella tavola grafica) con struttura portante in profilati di acciaio imbullonati, pilastri ancorati a plinti o a platea in c.a., su una superficie disponibile di circa mq. 301,00 (ml. 5,60*53,80).

CARATTERISTICHE DELL'IMPIANTO:**Pannelli fotovoltaici**

- N. 115 pannelli fotovoltaici del tipo Canadian Solar CS6W-555MS o equivalenti, potenza di 555 Wp - tecnologia PERC - celle di tipo monocristallino.

INVERTER

- **SUN2000-60KTL-M0** connessione a rete trifase o equivalente, completo di Smart Dongle-WLAN-FE ed ogni altro accessorio necessario

QUADRO DI CAMPO

Interruttori, Relè, etc.

- **Contenitore prefabbricato da collocare su marciapiede dim. min. L. 1,20* H. 1,80* P. 0.50**

Cavi solari

- I cavi dovranno essere di adeguata sezione e di ottima qualità

Accessori

- **strutture** in metallo per il fissaggio dei pannelli alla pensilina in acciaio, compreso bulloneria etc.

- cavidotti in gomma e quanto altro necessario per il fissaggio dei cavi

- connettori, cablaggi, etc.

- ogni altro accessorio necessario

STRUTTURA PORTANTE PREFABBRICATA

La struttura portante dovrà essere in profilati di acciaio imbullonati, pilastri ancorati su fondazione in C.A. compresa nel prezzo.

La larghezza libera tra i pilastri non dovrà essere inferiore a mt. 5,65, per consentire il parcheggio agevole di 2 autovetture

L'altezza libera del pilastro dovrà essere non inferiore a mt. 2,50.

L'altezza libera su strada della pensilina dovrà essere non inferiore a mt. 3,65

Sono compresi altresì nel prezzo:

- **Tutti gli oneri per l'ottenimento di ogni tipo di autorizzazione anche ai fini antisismici;**

- **Tutti gli oneri per le spese di calcolo, verifica, indagini, etc., in quanto trattasi di struttura prefabbricata a libera scelta dell'appaltatore**

- **La predisposizione di tutti gli atti necessari per la connessione dell'impianto alla rete ENEL e la registrazione dell'impianto all'Agenzia delle Dogane;**

E' compreso altresì nel prezzo ogni altro onere e magistero per rendere l'opera a perfetta regola d'arte.

Codice	DESCRIZIONE	U.M.	Prezzo Unit	Quantita'	Totale
MODULI 555WP	Pannelli fotovoltaici 555Wp Moduli n. 115	acorpo	11.000,00	1	11000
INVERTER	Inverter SUN2000-60KTL COMPRESO ACCESSORI	acorpo	4.500,00	1	4500
60KW					
STRUTT_FISSA	Struttura e accessori fissaggio pannelli alla tettoia	acorpo	5.200,00	1	5200
GGIO					
CAVO SOLARE	Cavo solare e accessori	acorpo	3,00	200	600
STRUTT_ACC_P	Struttura in acciaio (pilastri+tettoia) pensilina compreso opere	m²	158,00	301	47558
ENSILINA	in fondazione.				
AT24_N38	AUTOGRU' TELESCOPICA - Kw 129 - Cv 175 - 35 T	h	109,60	30	3288
QUADRO DI	Contenitore prefabbricato dim. min. l. 1.20 * h. 1.80 * p.0.60	cad	850,00	1	850
CAMPO	compreso ogni accessorio necessario interno ed esterno				
RU24_M2	Operaio Specializzato	h	29,94	12	359,28
RU24_M3	Operaio Qualificato	h	27,78	120	3333,6
RU24_M4	Operaio Comune	h	24,91	120	2989,2
TOTALE					79.678,08
Costo manodopera € 6.682,08 incidenza 6,63% (sul prezzo unit. 8,39%)					
15% Spese Generali su € 79.678,08					11.951,712
10% Utile Impresa su € 91.629,792					9.162,9792
PREZZO					100.792,7712
PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo					100.792,77

Solarino li 15/12/2025

IL PROGETTISTA

Ing. Milazzo Lorenzo F. – Geom. Giuseppe Romano